

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv ”Pandurii” Târgu Jiu, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj

Secțiunea a 2 – a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale.

Ministerul Tineretului și Sportului este organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică în subordinea Guvernului, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.11/2013 privind organizarea și funcționarea Ministerului Tineretului și Sportului, înființat prin reorganizarea Autorității Naționale pentru Sport și Tineret în temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 96/2012 privind stabilirea unor măsuri de reorganizare în cadrul administrației publice centrale și pentru modificarea unor acte normative.

În prezent, Ministerul Tineretului și Sportului administrează prin Clubul Sportiv Pandurii Târgu Jiu, unitate subordonată acestuia, bunuri din domeniul public de natura celor prevăzute în Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, bunurile imobile fiind astfel prevăzute în Anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/ 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea nr. 384/14.09.2015, modificată și completată de Hotărârea nr.112/05.10.2016, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu solicită transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv ”Pandurii Târgu Jiu”, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu.

În baza adresei Clubului Sportiv ”Pandurii” Târgu Jiu nr. 1785/23.09.2015, direcția de specialitate din cadrul Ministerului Tineretului și Sportului prin adresa nr. 4374/07.10.2015 își exprimă oportunitatea cu privire la transferul acestor imobile.

Valoarea imobilului ” Bazin de înot descoperit cu anexe și teren aferent” parțial din nr. MFP 121348, este rezultată din cumularea valorii C6- bazin de înot (330.000 lei) cu valoarea anexelor (C3-wc -1400 lei, C4-magazie -12200 lei, C5-chioșc - 3800 lei) și cu valoarea suprafeței de teren aferent (1.073.790 lei) conform raport de evaluare nr. 860/24.09.2015. Construcțiile menționate anterior și terenul aferent în suprafață totală de 6.750 mp , sunt identificate în Cartea Funciară nr. 52148.

Având în vedere că imobilul în suprafață de 6.750 mp compus din (teren + construcții) înscris în CF nr. 52148/09.11.2016 compus din bazin de înot descoperit, nr. cadastral 52148-

C6, construit în anul 2006, cu suprafață construită desfășurată de 1.524 mp, magazie nr. cadastral 52148-C4, cu suprafața construită desfășurată de 52 mp, chioșc nr. cadastral 52148-C5, cu suprafață construită desfășurată de 12 mp, wc, nr. cadastral 52148-C3, cu suprafață construită desfășurată de 6 mp este intabulat, precum și faptul că prin Hotărârea nr. 384/14.09.2015 modificată și completată de Hotărârea nr. 112/05.10.2016, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu și-a manifestat intenția de a prelua acest imobil în scopul modernizării astfel încât activitățile sportive specifice să se poată desfășura în mod permanent, în baza prevederilor art. 9 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 *privind bunurile proprietate publică*, ale art. 867 și ale art. 869 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul Civil*, republicată, se inițiază prezentul proiect de hotărâre de guvern pentru transmiterea imobilului prevăzut în anexă, din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Pandurii Târgu Jiu, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu.

2.Schimbări preconizate

Prezentul proiect de act normativ privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv ”Pandurii” Târgu Jiu, în domeniul public al municipiului Târgu-Jiu, imobil prevăzut în anexă, va crea cadrul legal necesar demarării unor investiții privind modernizarea acestuia astfel încât activitățile sportive specifice să se poată desfășura în mod permanent.

În urma adoptării proiectului de hotărâre de guvern privind transmiterea imobilului identificat cu nr. MFP 121348 (parțial), din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Pandurii Târgu Jiu, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu, Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu îi revin următoarele obligații asumate prin Hotărârea Consiliului Local Târgu Jiu nr. 384/14.09.2015, modificată și completată de Hotărârea nr. 112/05.10.2016 :

1. Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților specifice Ministerului Tineretului și Sportului, precum și ale unităților/instituțiilor din subordinea acestuia.

2. Ministerul Tineretului și Sportului va verifica și controla periodic direct și/sau prin Clubul Sportiv Pandurii Târgu Jiu, modul de folosire a imobilului transmis Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu, în conformitate cu destinația acestuia.

3. În situația în care, în urma controlului, se constată că imobilul transmis nu este folosit în conformitate cu destinația acestuia, imobilul respectiv revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv Pandurii Târgu Jiu.

4. Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis și să-l mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice.

5. Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, la valoarea de inventar de la data transmiterii, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii de Guvern.

6. La transmiterea imobilului se vor preda mijloacele fixe și obiectele de inventar din dotarea acestuia.

7. Preluarea imobilului se face cu respectarea situației juridice a acestuia existentă la data transferului.

8. Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu se va subroga în toate drepturile și obligațiile ce decurg din exercitarea drepturilor reale asupra imobilului solicitat pentru transmitere.

9. . Odată cu predarea imobilului se vor preda-prelua activul și pasivul, conform situației contabile și juridice la data predării.

10. Odată cu preluarea imobilului, Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, va proceda în condițiile legii, la actualizarea valorii de inventar a imobilului preluat.

11. În termen de 30 zile de la preluarea imobilului, se va proceda, la înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică, în favoarea Municipiului Târgu Jiu, în condițiile legii.

Prin referatul nr. 12699/17.09.2015 Instituția Prefectului – Județul Gorj a avizat de legalitate Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 384/14.09.2015.

Prin referatul nr. 13860/12.10.2015 Instituția Prefectului – Județul Gorj a avizat de legalitate Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 420/12.10.2015 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 384/14.09.2015;

Prin referatul nr.14135/19.10.2016 Instituția Prefectului – Județul Gorj a avizat de legalitate Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 112/05.10.2016 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 384/14.09.2015.

3. Alte informații

Imobilul ce face obiectul de reglementare al prezentei hotărâri de guvern nu este grevat de sarcini, nu face obiectul vreunui litigiu și nu face obiectul unor notificări de revendicare/restituire formulate în baza Legii nr. 10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, republicată.

Necesitatea, oportunitatea și realitatea datelor prezentate în proiectul de act normativ, aparțin Ministerului Tineretului și Sportului.

Secțiunea a 3-a

Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impact macro-economic

Prezentul proiect de act normativ nu are impact macro-economic

1¹. Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat:

Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului concurențial și în domeniul ajutoarelor de stat

2. Impact asupra mediului de afaceri

Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului de afaceri

2¹.Impactul asupra sarcinilor administrative

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

2².Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii

Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
3. Impact social. Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect						
4. Impact asupra mediului Prezentul proiect de act normativ nu are impact asupra mediului înconjurător						
5. Alte informații Nu au fost identificate						
Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani) Proiectul de act normativ nu are impact asupra bugetului general consolidat.						
- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. impozit pe profit ii. impozit pe venit b) bugete locale i. impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii b) bugete locale: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: i. cheltuieli de personal ii. bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare						
7. Alte informații						

Nu sunt	
Secțiunea a 5-a	
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare	
1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ (acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ):	
<i>a). acte normative care se modifică sau se abrogă ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ;</i>	
<i>b). acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.</i>	
<i>Nu este cazul</i>	
1¹. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect	
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare:	
Nu este cazul	
3. Măsuri normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect	
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect	
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente, făcându-se referire la un anume acord, o anume rezoluție sau recomandare internațională ori la alt document al unei organizații internaționale:	
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect	
6. Alte informații	
Nu au fost identificate .	
Secțiunea a 6-a	
Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ	
1. Informații privind procesul de consultare cu organizațiile neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	
Nu este cazul	
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	
Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.	

3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr.521/2005 privind procedura de consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative

Nu este cazul.

4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr.750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente

Nu este cazul.

5. Informații privind avizarea de către:

- a) Consiliul Legislativ
- b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării
- c) Consiliul Economic și Social
- d) Consiliul Concurenței
- e) Curtea de Conturi

Proiectul de act normativ nu are ca obiectiv activități ale acestor autorități .

6. Alte informații

Nu sunt.

Secțiunea a 7-a
Activități de informare publică privind elaborarea
și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ

Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, respectiv publicarea proiectului de hotărâre Guvern pe site-ul Ministerului Tineretului și Sportului (www.mts.ro).

2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice

Proiectul de act normativ nu are impact asupra mediului înconjurător .

3. Alte informații

Nu au fost identificate

Secțiunea a 8-a
Măsuri de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente

Nu este cazul.

2. Alte informații

Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul *proiect de hotărâre de Guvern privind transmiterea unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Tineretului și Sportului – Clubul Sportiv "Pandurii" Târgu Jiu, în domeniul public al Municipiului Târgu Jiu*, pe care îl supunem Guvernului spre adoptare.

MINISTRUL TINERETULUI ȘI SPORTULUI

Marius-Alexandru DUNCA

Avizăm favorabil:

**VICEPRIM-MINISTRU,
MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE,
ADMINISTRAȚIEI PUBLICE ȘI FONDURILOR EUROPENE**

SEVIL SHHAIDEH

MINISTRUL FINANTELOR PUBLICE ,

VIOREL ȘTEFAN

MINISTRUL JUSTIȚIEI,

TUDOREL TOADER