

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea I

Titlul prezentului act normativ

Hotărâre a Guvernului

pentru aprobarea modificării datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și pentru trecerea acestuia din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

1. Descrierea situației actuale	<p>Conform Hotărârii Guvernului nr. 44/2013 <i>privind organizarea și funcționarea Secretariatului de Stat pentru Culte</i>, cu modificările ulterioare, acesta este organizat și funcționează ca organ de specialitate al administrației publice centrale, cu personalitate juridică, în subordinea Guvernului și în coordonarea prim-ministrului, finanțat integral de la bugetul de stat, prin bugetul Secretariatului General al Guvernului.</p> <p>Secretariatul de Stat pentru Culte are ca obiectiv general dezvoltarea parteneriatului dintre autoritățile administrației publice centrale și locale și cultele recunoscute de lege, în domeniul social, cultural și educațional, prin promovarea în beneficiul întregii societăți a relației de respect și cooperare între cultele recunoscute de lege.</p> <p>În acest sens, misiunea de a oferi servicii de asistență socială persoanelor care au nevoie de ajutor, sprijinirea persoanelor aflate în dificultate și asigurarea respectării drepturilor fundamentale ale omului, în special ale categoriilor sociale defavorizate prin furnizarea de servicii sociale primare și specializate, precum și servicii de îngrijire social-medicală, conform prevederilor legale în vigoare, este una prioritară.</p> <p>Toate aceste deziderate pot fi duse la îndeplinire prin colaborarea și dezvoltarea de parteneriate cu serviciile publice descentralizate ale ministerelor, organisme ale administrației publice centrale și locale, precum și cu alte instituții de stat sau private care desfășoară activități în domeniu.</p> <p>După anul 1990, din dorința de a repara, în parte abuzurile regimului comunist și pentru a veni în sprijinul activității sociale, culturale, spirituale și educaționale a cultelor, o serie de imobile au fost transmise în folosința gratuită a unităților de cult.</p> <p>Experiența ultimilor ani a dovedit faptul că respectivele bunuri, aflate în domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale, nu numai că au fost folosite conform destinației pentru care au fost transmise, dar au și stat la baza unor proiecte de o deosebită importanță pentru comunitățile pe care le deserveșc.</p> <p>În vederea acoperirii acestor nevoi a fost identificat imobilul situat în Călimănești, județul Vâlcea, Calea lui Traian, nr. 445, cod poștal 245600 compus din clădire (parter și 2 etaje) și terenul aferent în suprafață de 600 mp. aflat în administrarea Ministerului Finanțelor Publice, prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova, cu numărul M.F.P. 25977.</p> <p>Imobilul a fost sediul Administrației Finanțelor Publice a orașului Călimănești până</p>
---------------------------------	---

în anul 2011, data la care aceasta s-a desființat ca urmare a reorganizării Direcției Generale a Finanțelor Publice Vâlcea prin Ordinul Președintelui Agenției Naționale de Administrare Fiscală nr. 3435/15.11.2011.

În prezent imobilul nu mai are destinația menționată în H.G. nr. 680/1993, *privind transmiterea fără plată a vilei "Greierașul" și a terenului aferent din patrimoniul Societății Comerciale "Călimănești-Căciulata" - S.A. în administrarea Ministerului Finanțelor*, respectiv desfășurarea activității financiare și de trezorerie la nivelul actualei Administrații Județene a Finanțelor Publice Vâlcea, fiind utilizat pentru depozitarea arhivei A. J. F. P. Vâlcea.

Din punct de vedere al stării fizice a imobilului, conform referatului nr. CRR – DSI 8615/2015, acesta este parțial inutilizabil și prezintă risc în exploatare din cauza cedării structurii de rezistență care nu poate fi remediată prin lucrări de consolidare, deoarece imobilul nu mai este folosit în activitatea financiară și de trezorerie a A. J. F. P. Vâlcea. Acesta are o valoare de inventar de 626.500 lei și de respectiv 39.000 lei terenul.

Având în vedere că prin H.G. nr. 520/2013 *privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală*, cu modificările ulterioare, activitatea Administrației Finanțelor Publice, s-a reorganizat, a fost solicitat punctul de vedere al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Craiova, privind transmiterea în folosință gratuită a imobilului susmenționat, conform solicitării înaintată de Secretariatul de Stat pentru Culte prin adresa nr. C - 2527/2015.

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova prin adresa nr. CRR-DGR-13197/16.09.2015 și-a exprimat acordul cu privire la oportunitatea transmiterii în folosință gratuită a imobilului situat în Călimănești, județul Vâlcea, Calea lui Traian, nr. 445, în condițiile legii, Arhiepiscopiei Craiovei, iar prin adresa nr. CRR-DSI-4107/10.06.2016 se menționează că la aceeași adresă figurează și Unitatea Depozite Alimente nr. 2 din cadrul S.C. Călimănești – Căciulata în două barăci metalice pe un alt teren aflat în administrarea Ministerului Turismului.

Așa cum reiese din adresa Mitropoliei Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei nr. 336/12.02.2018, se solicită transmiterea în folosință gratuită, pe perioadă de 49 de ani a imobilului situat în orașul Călimănești în vederea amenajării acestuia într-o Bază de tratament și recuperare și a unui Centru de zi pentru persoane vârstnice cu posibilități materiale reduse, pentru care se dorește asigurarea unor servicii de consiliere psihologică, oferirea de hrană, medicamente și produse de îngrijire personală.

Pornind de la aceste premise, impactul economico - social al proiectului va fi unul semnificativ în ceea ce privește îmbunătățirea calității vieții vârstnicilor nevoiași, prin educarea și pregătirea acestora de a duce o viață responsabilă socială, prin accesul lor la un complex de servicii suport. Astfel, prin derularea acestui proiect se vor crea:

- peste 20 locuri de muncă,
- o bază de tratament și recuperare specializată oferită gratuit celor lipsiți de ajutoare materiale,
- posibilitatea organizării de cursuri de vară pentru voluntari și personal deservent,
- posibilitatea organizării unor programe pentru întâlniri sociale de sensibilizare a voluntariatului și a susținerii unor acțiuni filantropice.

Din documentația analizată rezultă că imobilul care face obiectul proiectului de hotărâre a Guvernului nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu.

Menționăm că proiectul de hotărâre a Guvernului este un act administrativ cu caracter

	individual, astfel încât îi sunt incidente prevederile art. 6 alin. (2) din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea Regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, cu modificările și completările ulterioare.
2. Schimbări preconizate	Prin prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului se propune modificarea datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și pentru trecerea acestuia din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 3-a
Impactul socio-economic al proiectului de act normativ

1. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
1 ¹ . Impactul asupra mediului concurențial și domeniului ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2 ¹ . Impactul asupra sarcinilor administrative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
2 ² . Impactul asupra întreprinderilor mici și mijlocii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
4. Impactul asupra mediului	Actul normativ nu are impact în acest domeniu.
5. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a
Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)

- mii lei -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe 5 ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări	Actul normativ nu se referă la acest subiect.					
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat, din acesta: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	Actul normativ nu se referă la acest subiect.					

b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii	
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
7. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 5-a
Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ: a) acte normative în vigoare ce vor fi modificate sau abrogate, ca urmare a intrării în vigoare a proiectului de act normativ, b) acte normative ce urmează a fi elaborate în vederea implementării noilor dispoziții.	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
1 [^] 1. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația în domeniul achizițiilor publice	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în cazul proiectelor ce transpun prevederi comunitare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Măsurile normative necesare aplicării directe a actelor normative comunitare	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a
Consultările normative în vederea elaborării prezentului act normativ

1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
---	---

alte organisme implicate	
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de consultare a structurilor normative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
4. Consultările desfășurate în cadrul consiliilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea consiliilor interministeriale permanente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Este necesar avizul Consiliului Legislativ.
6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
3. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 8-a

Măsurile de implementare

1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale – înființarea unor organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	Actul normativ nu se referă la acest subiect.
2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Față de cele prezentate, am elaborat prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului pentru aprobarea modificării datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și pentru trecerea acestuia din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei, pe care îl supunem spre adoptare.

**MINISTRUL FINANTELOR
PUBLICHE
EUGEN ORLANDO TEODOROVICI**

**SECRETAR GENERAL AL
GUVERNULUI
IOANA ANDREEA LAMBRU**

SECRETARUL DE STAT PENTRU CULTE

VICTOR OPASCHI

AVIZĂM:

MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și pentru trecerea acestuia din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, art. 20 alin.(1) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 867 alin. (1), art. 868 alin. (1), art. 869 și art. 874 alin. (1) și (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare și al art.8 alin.(1) din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre

Art. 1 - Se aprobă modificarea datelor de identificare ale imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă trecerea imobilului prevăzut la art.1 din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei.

Art. 3. – Se aprobă darea în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei, pe termen limitat, de 49 de ani, a imobilului prevăzut la art. 2, în vederea desfășurării unei activități specifice cu caracter de continuitate.

Art. 4. – Predarea - preluarea imobilului transmis potrivit prevederilor art. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5. – După preluare, imobilul transmis potrivit art. 2 se va utiliza în scopul realizării unui Baze de tratament și recuperare și al unui Centru de zi.

Art. 6. - În cazul în care nu este asigurată utilizarea imobilului, conform scopului transiterii, imobilul aflat în proprietatea publică a statului, revine în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

Art. 7. – Ministerul Finanțelor Publice și Secretariatul General al Guvernului vor actualiza în mod corespunzător datele din evidențele cantitativ-valorice și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice vor opera modificările corespunzătoare Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1020 bis din 21 decembrie 2006, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM – MINISTRU

VIORICA VASILICA DĂNCILĂ

DATELE DE IDENTIFICARE

actualizate ale imobilului aflat în domeniul public al statului, care trece din administrarea Ministerului Finanțelor Publice prin Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova în administrarea Secretariatului de Stat pentru Culte și în folosința gratuită a Arhiepiscopiei Craiovei

Nr. M.F.P.	Codul de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Descriere tehnică (pe scurt)	Valoare de inventar actualizată (în lei)
25977	8.29.06	Clădire cu destinația Sediul al Administrației Finanțelor Publice	Județul Vâlcea, orașul Călimănești, strada Calea lui Traian, nr.445, Cod poștal 245600	Ministerul Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova CUI 4416952	Secretariatul de Stat pentru Culte – Arhiepiscopia Craiovei CUI 4554378	Imobil cu nr. CF 35882/2018 Călimănești; Suprafață construită =264 mp; Regimul de înălțime =Parter + 2 etaje	626.500 lei.
25977	8.29.06	Teren	Județul Vâlcea, orașul Călimănești, strada Calea lui Traian, nr.445, Cod poștal 245600	Ministerul Finanțelor Publice - Agenția Națională de Administrare Fiscală – Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Craiova CUI 4416952	Secretariatul de Stat pentru Culte – Arhiepiscopia Craiovei CUI 4554378	Imobil cu nr. CF 35882/2018 Călimănești; Suprafață teren=600 mp; CF=214475	39.000 lei