

APROB
PRIM-MINISTRU

Nicolae-Ionel CIUCĂ

De la:

**Directorul Serviciului de Telecomunicații Speciale
General-locotenent ing. IONEL-SORIN BĂLAN**

MARIAN NEACȘU

Secretar General al Guvernului

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

privind transmiterea de către Guvernul României, prin Secretariatul General al Guvernului, către Consiliul Local al Municipiului Sibiu, a unei cereri pentru adoptarea unei hotărâri privind transmiterea unui teren în suprafață de 527 mp, din domeniul public al Municipiului Sibiu, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale

Bază:

- prevederile art. 25 lit. m), art. 288 alin. (1) și art. 293 alin. (1), alin. (3) și alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 863 lit. f) și art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare.

MOTIVARE:

Conform prevederilor Legii nr. 92/1996 *privind organizarea și funcționarea Serviciului de Telecomunicații Speciale*, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul de Telecomunicații Speciale este organul central de specialitate, cu personalitate juridică, ce organizează și coordonează activitățile în domeniul

telecomunicațiilor speciale pentru autoritățile publice din România și alți utilizatori prevăzuți de lege.

Totodată, potrivit Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2008 *privind organizarea și funcționarea Sistemului național unic pentru apeluri de urgență*, cu modificările și completările ulterioare, Serviciul de Telecomunicații Speciale este administratorul Sistemului Național Unic pentru Apeluri de Urgență.

Prin Hotărârea Guvernului nr. 689/2019 *privind actualizarea valorii de inventar a imobilului 423, aflat în domeniul public al statului, pentru transmiterea acestuia din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale și pentru modificarea anexelor nr. 4 și 44 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, Serviciul de Telecomunicații Speciale a preluat în administrare de la Ministerul Apărării Naționale imobilul 423, aflat în domeniul public al statului, situat în str. Oituz nr. 35B (fostă str. Calea Cisnădie nr. 2), municipiul Sibiu, județul Sibiu, compus din teren în suprafață de 678 mp, construcție (cu destinație de locuințe de serviciu) și rețea de canalizare 5 m.l., în vederea reamenajării și relocării Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Sibiu.

Ulterior, în baza concluziilor raportului de expertiză tehnică privind starea tehnică actuală, gradul de asigurare la acțiuni seismice și gravitaționale a imobilului situat în str. Oituz nr. 35B, prin Hotărârea Guvernului nr. 454/2020 *privind modificarea datelor de identificare ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale și trecerea unor părți din acesta din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și demolării*, s-a aprobat scoaterea din funcțiune în vederea casării și demolării a două părți de imobilul 63 (fost 423), respectiv construcția cu destinație de locuințe de serviciu și rețeaua de canalizare, în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale rămânând terenul în suprafață de 678 mp.

În conformitate cu prevederile art. 42 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 500/2002 *privind finanțele publice*, cu modificările și completările ulterioare, la nivelul Serviciului de Telecomunicații Speciale s-a aprobat realizarea obiectivului de investiții *Centru de servicii esențiale și sediu Direcția Județeană de Telecomunicații Speciale Sibiu*, în Municipiul Sibiu, str. Oituz nr. 35B, obiectiv aflat în implementare la acest moment și care urmează a găzdui unul dintre cele patru centre de date componente ale Cloud-ului Guvernamental, a cărui implementare este programată a fi realizată prin Planul Național de Redresare și Reziliență.

În vederea asigurării bunei funcționări a acestui obiectiv de importanță națională, pentru menținerea ordinii și asigurării unui climat de siguranță și de securitate în jurul acestuia, precum și pentru asigurarea parcării mijloacelor tehnice specifice, Serviciul de Telecomunicații Speciale a transmis Primăriei Municipiului Sibiu adresa nr. 279680/22.03.2022, anexată în copie, prin care a prezentat necesitatea și a solicitat acordul de principiu pentru transmiterea din domeniul public al Municipiului Sibiu în domeniul public al statului și administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale a unui teren în suprafață de aproximativ 800 mp, limitrof celui aflat în administrarea instituției noastre și pe care se construiesc în prezent centrul de servicii esențiale și sediul Direcției Județene de Telecomunicații Speciale Sibiu.

Răspunsul comunicat instituției noastre de către Primăria Municipiului Sibiu, prin adresa nr. 30120 din 15.04.2022, anexată în copie, a fost favorabil, în sensul transmiterii unei suprafețe de teren de aproximativ 527 mp care face parte din imobilul-teren identificat în CF nr. 106804 Sibiu, nr. cad. 6637, având categoria de folosință curți-construcții, considerându-se că există un interes instituțional comun în acest sens.

Necesitatea declarării terenului în cauză ca fiind de interes public național este justificată de următoarele considerente:

- a) menținerea ordinii și asigurarea unui climat de siguranță și de securitate în jurul obiectivului *Centru de servicii esențiale și sediu Direcția Județeană de Telecomunicații Speciale Sibiu*, în vederea asigurării funcționării neîntrerupte și la nivelul cerințelor, a rețelelor de telecomunicații speciale administrate de Serviciul de Telecomunicații Speciale, inclusiv a Sistemului Național Unic pentru Apeluri de Urgență, la nivelul Municipiului Sibiu;
- b) încetarea interesului public local în administrarea respectivului teren, dată fiind suprafața acestuia și poziționarea care îl fac impropriu utilizării în interesul comunității locale;
- c) existența unui interes direct al comunității locale pentru funcționarea la parametri optimi a comunicațiilor asigurate de Serviciul de Telecomunicații Speciale, instituție pentru care terenul respectiv este necesar.

Având în vedere cele menționate și prevederile art. 293 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, solicităm Guvernului aprobarea transmiterii de către Secretariatul General al Guvernului către Consiliul Local al Municipiului Sibiu a cererii Guvernului privind adoptarea unei hotărâri pentru **transmiterea terenului** în suprafață de 527 mp din domeniul public al Municipiului Sibiu, în domeniul public al statului, în vederea dării în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale.

Direcții de acțiune ulterioare după transmiterea terenului menționat mai sus, din domeniul public al Municipiului Sibiu în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Serviciului de Telecomunicații Speciale

După **transmiterea terenului** în domeniul public al statului, acesta va fi declarat de interes public național, va fi înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului și va fi dat în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, prin hotărâre a Guvernului, în conformitate cu prevederile art. 867 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, coroborat cu dispozițiile art. 293 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Imobilul ce va fi preluat în administrare de Serviciul de Telecomunicații Speciale va primi cod/indicativ numeric pentru identificare potrivit evidențelor proprii.

Anexăm la prezenta, în copie:

- adresa Serviciului de Telecomunicații Speciale nr. 279860/22.03.2022, două file, neclasificat;
- adresa de răspuns a Primăriei Municipiului Sibiu nr. 30120 din 15.04.2022, trei file, neclasificat.