

NOTĂ DE FUNDAMENTARE)

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre a Guvernului privind modificarea datelor de identificare și a codului de clasificare și actualizarea valorii de inventar ale unui bun din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca din subordinea Agenției Naționale de Administrare Fiscală și transmiterea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, precum și modificarea anexelor nr. 1 și 9 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	Inițiativa promovării prezentului proiect de act normativ, aparține Agenției Naționale de Administrare Fiscală - Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj – Napoca, având la bază cererea cu nr. 69.923/21.04.2021 a Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș din cadrul Ministerului Afacerilor Interne.
2.2. Descrierea situației actuale	<p>Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca deține în administrare un imobil edificat prin construire în anul 1993, aflat în domeniul public al statului, înregistrat cu nr. MFP 27497 nr. cadastral 121436, înscris în cartea funciară CF121436 Baia Mare, alcătuit din una construcție C 1, cu suprafață construită Sc=472 mp, suprafață construită desfașurată Scd=1.403 mp, regimul de înălțime D+P+2E și terenul aferent acesteia în suprafață de 500 mp, imobil situat în orașul Baia Mare, str. Vasile Lucaciu, nr. 14, județul Maramureș.</p> <p>Astfel, în anul 1993 un imobil constituit din teren în suprafață de 683 mp și o construcție, respectiv o casa veche a intrat în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Finanțelor Publice, în baza Hotărârii Guvernului nr. 78/1992 și a Protocolului de predare-preluare nr. 1116/1153/04.02.1993 încheiat între Consiliul Local al Municipiului Baia Mare și Administrația Financiară a Municipiului Baia Mare, fiind înscris în CF 11452 cu numărul topo 17 prin Încheierea OCOT Maramureș cu nr. 429/1993. Apoi, în anul 1993 a fost demolată clădirea veche și edificată clădirea actuală în perioada 1994-1996, prin construire din fonduri publice de către Direcția Generală a Finanțelor Publice Maramureș din cadrul Ministerului Finanțelor Publice, în baza Autorizației de construire nr. 164/22.06.1994 și a Procesului-verbal de recepție nr. 1/1995, având caracteristicile menționate în Certificatul de atestare și edificare a construcției nr. 40634 din 18.11.2016 emis de Primăria Baia Mare.</p> <p>Ulterior, în baza unei documentații cadastrale vizate OCPI prin Încheierea cu nr. 61.881/08.12.2016, este dezmembrat numărul topografic 17 din CF 11452, din care se dezlipește numărul cadastral 17/2 în suprafață de S=183 mp, și numărul topografic 17/1 în suprafață de S=500 mp, iar acestuia din urmă i se notează atribuirea numărului cadastral 121436, din cartea funciară CF121436 (provenită din cartea funciară de pe hârtie) UAT Baia Mare.</p> <p>Astfel, prin Încheierea BCPI Baia Mare nr. 61.881/08.12.2016, se întabulează dreptul de proprietate publică a Statului Român, domeniul public și dreptul de administrare al Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, asupra imobilului situat în Baia Mare, strada Vasile Lucaciu, nr. 14, județul Maramureș, imobil constituit din teren în suprafață de S=500 mp și clădire în Sc=472</p>

mp și Scd=1.403 mp, Regim de înălțime D+P+2E, așa cum reiese din Extrasul de carte funciară nr. 121436 din 12.09.2022.

Acest imobil, a fost utilizat ca sediu, în care a funcționat până în anul 2008 Trezoreria Baia Mare și alte servicii fiscale ale Direcției Județene a Finanțelor Publice Baia Mare, precum și Garda Financiară Baia Mare, care au fost mutate în noua clădire sediu al Administrației Județene a Finanțelor Publice Baia Mare situată în Baia Mare, strada Serelor nr. 2/A, iar Garda Financiară Baia Mare a fost desființată în anul 2012, clădirea nemaifiind utilizată pentru activități fiscale specifice ale statului, imobilul fiind astfel indisponibilizat și astfel ca de atunci și-a pierdut uzul și interesul național.

De la mutarea activităților fiscale din imobil în anul 2008 a Administrației Fiscale a Finanțelor Publice Baia Mare, până în prezent, Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca în calitate de administrator, nu a desfașurat activități specifice în acest imobil, aceasta nu are nevoie de acest spațiu pentru desfașurarea activităților fiscale specifice, spațiul a rămas neutilizat, iar din informațiile deținute de administrator, nu există și nu se preconizează o necesitate pentru activități fiscale proprii sau ale ministerului din care face parte, în legatura cu acest imobil.

Având în vedere situația generată de intrarea în vigoare a Hotărârii Guvernului nr. 520/2013 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale de Administrare Fiscală, art. 13 alin. (1) și (2), în baza cărora imobilul în cauză a intrat în patrimoniul Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, prin adresa nr. 69.923/21.04.2021 a solicitat acesteia acordul pentru trecerea în administrare sa, astfel că aceasta a emis Acordul nr. CJR_DGR 10644/12.07.2021 privind promovarea unei Hotărâri de Guvern privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca și trecerea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș.

Ținând cont de starea de fapt și de drept mai sus descrisă, a faptului că imobilul cu nr. MFP 27497, ce face obiectul prezentului act normativ, nemaifiind folosit pentru desfașurarea unor activități fiscale, nu se mai alocă fonduri pentru întreținere încă din anul 2008, actualmente imobilul se găsește într-o stare avansată de degradare, este oportună trecerea acestuia din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj-Napoca, în administrarea Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș, evitându-se astfel degradarea în continuare și distrugerea clădirii, fapt ce justifică păstrarea în aceste condiții a uzului și interesului public național al imobilului.

În argumentarea solicitării Inspectoratului de Poliție al Județului Maramureș se afirmă că, acesta are o acută lipsă de spații, în special, cele care pot fi utilizate pentru desfășurarea activității unor instituții publice de natura celor pe care le desfășoară, astfel, Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, solicită transferul imobilului pentru a asigura spațiile necesare funcționării și desfășurării activităților specifice pentru funcționarea în incinta acestuia a structurilor specifice proprii: Serviciul Rutier; Serviciul Arme, Explozibili și Substanțe Periculoase; Serviciul Cazier Judiciar, Statistică și Evidențe Oprative; Biroul Siguranța Scolară și Biroul pentru Protecția Animalelor.

Întrucât activitatea Poliției Române constituie un serviciu public specializat, care funcționează în baza Legii 218/2002 privind organizarea și funcționarea Poliției Române și se realizează în interesul persoanei, al comunității, precum și în sprijinul instituțiilor statului, exclusiv pe baza și în executarea legii, iar Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, se confruntă cu un deficit major de spații pentru funcționarea structurilor subordonate, apreciind transferul acestui imobil de o importanță deosebită, atât prin poziționarea acestuia în zona centrală a municipiului

	<p>resedință de județ și caracteristicile tehnice ale clădirii, cât și din punctul de vedere al activităților care se vor desfășura în această locație.</p> <p>Având în vedere stadiul fizic al construcției, Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș își asumă că, după realizarea transferului să efectueze reparațiile și investițiile necesare pentru funcționarea structurilor precizate mai sus, în limita bugetului aprobat pentru aceste categorii de cheltuieli.</p> <p>Imobilul care face obiectul prezentului act normativ, nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul niciunui litigiu. Bunul imobil care face obiectul proiectului de hotărâre nu intră sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.</p> <p>Imobilul, teren cu clădiri, a fost reevaluat, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, în temeiul prevederilor Ordinului Ministrului Economiei și Finanțelor nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare, s-au actualizat valorile de inventar, prin operațiunea de evaluare a activelor fixe corporale aflate în administrare, realizată de un evaluator autorizat, conform reglementărilor legale în vigoare.</p> <p>Actualmente valoarea de inventar a imobilului cu nr. MFP 27497 în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului este de 1.553.200 lei, care va fi actualizată cu valoarea de inventar stabilită prin Raportul de evaluare nr. CJR_DGR 21.572/49/26.11.2021 întocmit de către un evaluator autorizat, este de 2.018.848 lei, din care teren 234.156 lei și clădiri 1.784.692 lei. Deasemenea, actualmente codul de clasificare al imobilului în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului este 8.29.06, care va fi actualizat cu 8.29.08, specific pentru "instituțiile publice subordonate ministerelor sau altor organe de specialitate ale administrației publice centrale", care corespunde situației actuale.</p>
2.3. Schimbări preconizate	<p>Prin prezentul proiect de Hotărâre a Guvernului se propune modificarea datelor de identificare și a codului de clasificare și actualizarea valorii de inventar ale unui bun imobil din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca din subordinea Agenției Naționale de Administrare Fiscală și transmiterea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, în vederea desfășurării activităților specifice pentru structurile specifice proprii: Serviciul Rutier; Serviciul Arme, Explozibili și Substanțe Periculoase; Serviciul Cazier Judiciar, Statistică și Evidențe Operative; Biroul Siguranță Școlară și Biroul pentru Protecția Animalelor.</p> <p>În mod corespunzător Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Cluj-Napoca și Ministerul Afacerilor Interne își vor actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, vor opera modificările corespunzătoare în Anexa nr. 9 și Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.</p>
2.4. Alte	Prezentului proiect de Hotărâre a Guvernului îi sunt incidente prevederile art. 1

informații	<p>alin.(3) lit. (a) din Hotărârea Guvernului nr. 443 din 30 martie 2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative și ale art. 6 alin.(2) din Regulamentul aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 pentru aprobarea regulamentului privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/ aprobării.</p> <p>În ceea ce privește codul de clasificare 8.29.06 , respectiv subgrupă, care potrivit Ordinului nr. 1.718 din 3 martie 2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, Anexa 3 din Precizari, este corespunzător pentru „Ministere”, este necesar a se înlocui cu codul de clasificare 8.29.08, respectiv subgrupă, corespunzător cu „Instituțiile publice subordonate ministerelor sau altor organe de specialitate ale administrației publice centrale”, care corespunde situației actuale.</p> <p>Răspunderea pentru necesitatea și oportunitatea promovării proiectului de hotărâre, precum și pentru realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparține Agenției Naționale de Administrare Fiscală – după caz, Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca pentru actele emise de aceasta.</p>
------------	---

Secțiunea a 3-a Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.2. Impactul social	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4-a Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -

Indicatori	Anul curent	Următorii 4 ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
1. buget de stat, din acesta: 1. impozit pe profit 2. impozit pe venit	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
1. bugete locale 1. impozit pe profit	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
1. bugetul asigurărilor sociale de stat: 1. contribuții de asigurări	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
d) alte tipuri de venituri (Se va menționa natura acestora.)	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
1. buget de stat, din acesta: 1. cheltuieli de personal 2. bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
1. bugete locale: 1. cheltuieli de personal 2. bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
1. bugetul asigurărilor sociale de stat: 1. cheltuieli de personal 2. bunuri și servicii	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
d) alte tipuri de cheltuieli (Se va menționa natura acestora.)	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
b) bugete locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.					
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: 1. fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; 2. declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect					

de cheltuieli prezentate în strategia fiscal-bugetară.	
4.8. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsuri normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.1. Măsuri normative necesare transpunerii directivelor UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.3.2. Măsuri normative necesare aplicării actelor legislative UE	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.5. Alte acte normative și/sau documente internaționale din care decurg angajamente asumate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect

Secțiunea a 8-a

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ

8.1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ	În conformitate cu legislația în vigoare se vor aplica procedurile pentru preluare și administrare.
8.2. Alte informații	Prin obiectul său de reglementare, prezentul act normativ nu are impact asupra domeniilor economic și de mediu, ori asupra bugetului general consolidat.

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul Proiect Hotărâre a Guvernului privind modificarea datelor de identificare și a codului de clasificare și actualizarea valorii de inventar ale unui bun din domeniul public al statului și din administrarea Direcției Generale Regionale a Finanțelor Publice Cluj - Napoca din subordinea Agenției Naționale de Administrare Fiscală și transmiterea acestuia în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul de Poliție al Județului Maramureș, precum și modificarea anexelor nr. 1 și 9 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

MINISTRUL FINANTELOR

MARCEL-IOAN BOLOȘ

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE
VICEPRIM-MINISTRU**

MARIAN CATALIN PREDOIU

**AVIZĂM FAVORABIL
MINISTRUL JUSTITIEI**

ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU