

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Secțiunea 1

Titlul proiectului de act normativ

Hotărâre
privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, darea acestora în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Societății Naționale Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu Constanta S.A., precum și modificarea anexei nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Secțiunea a 2-a

Motivul emiterii actului normativ

2.1. Sursa proiectului de act normativ	Ministerul Transporturilor și Infrastructurii
2.2. Descrierea situației actuale	<p>Potrivit dispozițiilor art. 288 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor din domeniul public al statului se întocmește și se modifică, după caz, potrivit prevederilor în vigoare, de ministere sau de celelalte organe de specialitate ale administrației publice centrale, atât pentru bunurile aflate în administrarea acestora, cât și pentru bunurile aflate în administrarea unităților din subordinea, coordonarea sau sub autoritatea acestora, precum și de autoritățile publice autonome, și se aprobă prin hotărâre a Guvernului.</p> <p>Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului, aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii este prevăzut în Anexa nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.</p> <p>S.N. ”Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța” S.A. (SN AIMKC) funcționează în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 523/1998, cu modificările și completările ulterioare, ca aeroport de interes național, sub autoritatea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și care deține în concesiune, în conformitate cu prevederile legale, bunuri imobile care sunt cuprinse în Inventarul bunurilor care alcătuiesc</p>

domeniul public al statului conform anexei 16 la H.G. nr. 1705/2006.

Societatea desfășoară activități de interes public național având obligația de a pune la dispoziția utilizatorilor infrastructura de transport aeroportuar, aparținând domeniului public al statului, în mod liber și nediscriminatoriu, în conformitate cu dispozițiile legale.

Prin H.G. nr. 500/2020 a fost aprobată declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere situat pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național privind obiectivul de investiții "Amenajare bandă pistă și R.E.S.A." la Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu - Constanța, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Constanța.

Prin Hotărârea nr. 470/2022 a fost aprobată suplimentarea pe anul 2022 a sumei prevăzute ca justă despăgubire aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 500/2020 privind declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național privind obiectivul de investiții "Amenajare bandă pistă și R.E.S.A." la Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu - Constanța, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, precum și modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 500/2020, fiind consemnate sumele aferente justelor despăgubiri și emisă decizia de expropriere.

Prin Decizia de expropriere nr. 1/11.09.2020 precum și Decizia de expropriere nr. 2/25.07.2022 (emisă a urmare a modificării anexei la HG nr. 500/2020 prin HG 470/2022), transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor cuprinse în anexa parte integrantă din Decizia de expropriere nr. 2/25.07.2022, operează de plin drept.

În acest sens, este necesar să se inițieze și să se aprobe o hotărâre de Guvern în sensul înscrierii în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a următoarelor imobile reprezentând coridor de expropriere aferent obiectivului de investiții "Amenajare bandă pistă și R.E.S.A." la Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu - Constanța, comuna Mihail Kogălniceanu, județul Constanța:

- Imobil teren extravilan în suprafață de **5.941,00 mp**, identificat prin număr cadastral 107993, situat pe raza UAT Mihail Kogălniceanu, județul Constanța, Tarla 135, cu parcelele A736/4/2 – 435 mp, A736/4/3 – 3.971 mp; A736/5 – 1.535 mp, cu valoarea totală de **15.870,47 lei**, conform *Raportului de evaluare* înregistrat cu nr. 3464 / 14 martie 2022, întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR,
- Imobil teren extravilan în suprafață de **48.389,00 mp**, identificat prin număr cadastral 107997, situat pe raza UAT Mihail Kogălniceanu, Județul Constanța, Tarla 154, cu parcelele A734/1 – 66 mp, A734/2 – 46 mp, A734/3 – 2.899 mp, A734/4 – 1.320 mp, A734/5/1 – 1.919 mp, A734/5/2 – 1.474 mp, A734/5/3 – 1.836 mp, A734/6/1; A734/6/2; A734/6/3 – 5.143 mp, A734/6/4 – 1.942 mp, A734/6/5 – 2.069 mp, A734/6/6 – 2.200 mp, A734/7 – 8.329 mp, A734/8 – 19.147 mp, cu valoarea totală de **129.257,53**

	<p>lei, conform <i>Raportului de evaluare</i> înregistrat cu nr. 3464 / 14 martie 2022, întocmit de un evaluator autorizat ANEVAR.</p> <p>Întrucât aceste bunuri au fost expropriate pentru realizarea obiectivului de investiții "Amenajare bandă pistă și R.E.S.A.", în vederea dezvoltării activității Societății Naționale Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu Constanta S.A., unitate care funcționează sub autoritatea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, înscrierea acestora în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, prin MTI, va fi urmată de concesiunea celor două bunuri către SN AIMKC, în conformitate cu prevederile art. 315 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, prin act adițional la Contractul de concesiune nr. 30418/31.07.2018, încheiat între Ministerul Transporturilor, în calitate de concedent și S.N. "Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța" S.A., în calitate de concesionar.</p> <p>Totodată, este necesar ca în Hotărârea de Guvern ce se va emite, să fie reglementată darea în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea Societății Naționale Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu Constanța S.A, a imobilelor menționate, acestea devenind astfel bunuri de uz și interes public național.</p>
2.3. Schimbări preconizate	<p>Proiectul de act normativ se referă la înscrierea în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului a unor imobile situate în Județul Constanta, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, declararea ca bunuri de interes public național și darea acestora în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea Societății Naționale Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu Constanta S.A.</p> <p>Pentru aceste bunuri se vor atribui numere MF noi.</p> <p>Contractul de concesiune nr. 30418/31.07.2018, încheiat între Ministerul Transporturilor în calitate de concedent și S.N. "Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța" S.A. în calitate de concesionar, se va modifica în mod corespunzător.</p> <p>Bunurile imobile care se înscriu în inventarul centralizat nu sunt supuse cererilor de retrocedare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor de judecată.</p> <p>Realitatea datelor înscrise în anexa la proiect precum și oportunitatea promovării actului normativ aparțin inițiatorului, respectiv Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin S.N. "Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu – Constanța" S.A</p>
2.4. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 3-a

Impactul socioeconomic

3.1. Descrierea generală a beneficiilor și costurilor estimate ca urmare a intrării în vigoare a actului normativ	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.2. Impactul social	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.3. Impactul asupra drepturilor și libertăților fundamentale ale omului	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.4. Impactul macroeconomic	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.

3.4.1. Impactul asupra economiei și asupra principalilor indicatori macroeconomici	
3.4.2. Impactul asupra mediului concurențial și domeniul ajutoarelor de stat	
3.5. Impactul asupra mediului de afaceri	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.6. Impactul asupra mediului înconjurător	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.7. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva inovării și digitalizării	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.8. Evaluarea costurilor și beneficiilor din perspectiva dezvoltării durabile	Proiectul de act normativ nu are impact în acest domeniu.
3.9. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 4- a

Impactul financiar asupra bugetului general consolidat atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani), inclusiv informații cu privire la cheltuieli și venituri

- în mii lei (RON) -						
Indicatori	Anul curent	Următorii patru ani				Media pe cinci ani
		3	4	5	6	
1	2	3	4	5	6	7
4.1. Modificări ale veniturilor bugetare, plus/minus, din care:	Nu este cazul.					
a) buget de stat, din acesta:	Nu este cazul.					
1. impozit pe profit						
2. impozit pe venit						
b) bugete locale	Nu este cazul.					
1. impozit pe profit						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:	Nu este cazul.					
1. contribuții de asigurări						
d) alte tipuri de venituri	Nu este cazul.					
4.2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care:	Nu este cazul.					
a) buget de stat, din acesta:	Nu este cazul.					
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
b) bugete locale:	Nu este cazul.					
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
c) bugetul asigurărilor sociale de stat:	Nu este cazul.					
1. cheltuieli de personal						
2. bunuri și servicii						
d) alte tipuri de cheltuieli	Nu este cazul.					

4.3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat	Nu este cazul.
b) bugete locale	Nu este cazul.
4.4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare	Nu este cazul.
4.5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare	Nu este cazul.
4.6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor și/sau cheltuielilor bugetare	Nu este cazul.
4.7. Prezentarea, în cazul proiectelor de acte normative a căror adoptare atrage majorarea cheltuielilor bugetare, a următoarelor documente: 1. fișa financiară prevăzută la art. 15 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, însoțită de ipotezele și metodologia de calcul utilizată; 2. declarație conform căreia majorarea de cheltuială respectivă este compatibilă cu obiectivele și prioritățile strategice specificate în strategia fiscal-bugetară, cu legea bugetară anuală și cu plafoanele de cheltuială prezentate în strategia fiscal-bugetară.	Nu este cazul.
4.8. Alte informații:	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 5-a

Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare

5.1. Măsurile normative necesare pentru aplicarea prevederilor proiectului de act normativ.	Se va modifica Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.
5.2. Impactul asupra legislației în domeniul achizițiilor publice.	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3. Conformitatea proiectului de act normativ cu legislația UE (în cazul proiectelor ce transpun sau asigură aplicarea unor prevederi de drept UE)	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.3.1. Măsurile normative necesare transpunerii directivelor UE	
5.3.2. Măsurile normative necesare aplicării actelor legislative UE	
5.4. Hotărâri ale Curții de Justiție a Uniunii Europene	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
5.5. Alte acte normative și/sau documente	Proiectul de act normativ nu se referă la

internaționale din care decurg angajamente asumate	acest subiect.
5.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 6-a

Consultările efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ

6.1. Informații privind neaplicarea procedurii de participare la elaborarea actelor normative	Au fost întreprinse demersurile legale prevăzute de art. 7 alin. (1) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009 cu modificările și completările ulterioare.
6.2. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, institute de cercetare și alte organisme implicate	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.3. Informații despre consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.4. Informații privind puncte de vedere/opinii emise de organisme consultative constituite prin acte normative	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
6.5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	Nu este cazul.
6.6. Alte informații	Nu au fost identificate.

Secțiunea a 7-a

Activități de informare publică privind elaborarea și implementarea proiectului de act normativ

7.1. Informarea societății civile cu privire la elaborarea proiectului de act normativ	Proiectul de act normativ a îndeplinit procedura prevăzută de dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, fiind publicat pe site-ul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii
7.2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.

Secțiunea a 8-a

Măsuri privind implementarea, monitorizarea și evaluarea proiectului de act normativ existent

8.1. Măsuri de punere în aplicare a proiectului de act normativ	Nu este cazul.
8.2. Alte informații	Nu au fost identificate.

Având în vedere cele de mai sus, am elaborat prezentul proiect de *Hotărâre a Guvernului privind înscrierea unor bunuri imobile în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, darea acestora în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și concesiunea Societății Naționale Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu Constanța S.A., precum și modificarea anexei nr. 16 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, care, în forma prezentată, a fost avizat de ministerele interesate și pe care îl supunem aprobării.

MINISTRUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII

SORIN MIHAI GRINDEANU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANTELOR

MARCEL-IOAN BOLOȘ

VICEPRIM-MINISTRU

MARIAN NEACȘU

MINISTRUL JUSTIȚIEI

ALINA-ȘTEFANIA GORGHIU