

## NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne prin Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea deține în administrare imobilul cu denumirea 48-149, situat în municipiul Adjud, strada Islaz nr. 2, județul Vrancea, înregistrat în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu nr. MF 102336.

Imobilul este înscris în cartea funciară nr. 50794 Adjud cu 4 construcții (C1 în suprafață construită la sol de 397 mp, C2 în suprafață construită la sol de 394 mp, C3 în suprafață construită la sol de 139 mp și C4 în suprafață construită la sol de 106 mp).

În scopul determinării valorii juste, imobilul a fost reevaluat în conformitate cu dispozițiile art. 2<sup>1</sup> și art. 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului finanțelor publice nr. 3471/2008.

Ca urmare a acestei reevaluări, se impune actualizarea datelor din Anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 *privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, referitoare la valoarea de inventar a imobilului anterior menționat, rezultând o valoare totală de 1.777.088,16 lei, conform Procesului-verbal de reevaluare nr. 1736008/04.01.2024.

Construcțiile C1 (pavilion administrativ 01) și C4 (pavilion 04 beci) în suprafață construită la sol de 397, respectiv 106 mp au duratele normale de funcționare îndeplinite, conform *Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe*, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004, cu modificările și completările ulterioare, respectiv Listelor construcțiilor propuse a fi scoase din funcțiune în vederea casării cu nr. 4736584/15.12.2023 și 4736585/15.12.2023.

Potrivit Rapoartelor tehnice justificative nr. 4736582/15.12.2023 și 4736583/15.12.2023, dar și Avizului tehnic de desființare nr. 571.553 din 03.07.2023, elementele structurale și nestructurale ale construcțiilor sus-menționate se află într-o stare avansată de degradare suferite din cauza deprecierei în timp. De altfel, imposibilitatea repunerii în stare de exploatare din punct de vedere tehnic și economic, precum și faptul că acestea sunt supuse unui risc seismic ridicat, impun scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea acestora, conform prevederilor legale.

În aceste condiții, se impune trecerea construcțiilor din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia, prin hotărâre a Guvernului adoptată în temeiul art. 361 alin.(1) din O.u.G. nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării conform art. 2 din Ordonanța Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casarea și valorificarea activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și unităților administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001.

Imobilul menționat nu face obiectul unor cereri de revendicare/restituire, nu se află în litigiu și nu este grevat de sarcini, are destinație specială și se încadrează în codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MF, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Menționăm că proiectul se încadrează în prevederile art. 1 alin. (2) din H.G. nr. 443/2022 pentru aprobarea conținutului instrumentului de prezentare și motivare, a structurii raportului privind implementarea actelor normative, a instrucțiunilor metodologice pentru realizarea evaluării impactului, precum și pentru înființarea Consiliului consultativ pentru evaluarea impactului actelor normative, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată.

Proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată.

În forma prezentată, proiectul hotărârii Guvernului privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea, ca urmare a reevaluării, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, a fost avizat de toate autoritățile abilitate.

**MINISTRUL AFACERILOR INTERNE**

**Marian-Cătălin PREDOIU**

**AVIZAT:**

**MINISTRUL FINANTELOR**

**Marcel-Ioan BOLOȘ**

**MINISTRUL JUSTIȚIEI**

**Alina-Ștefania GORGHIU**

# GUVERNUL ROMÂNIEI

## HOTĂRÂRE

**privind actualizarea valorii de inventar a unui imobil aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea, ca urmare a reevaluării, precum și trecerea unor construcții din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării**

Având în vedere prevederile art. 2<sup>1</sup> și 2<sup>2</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 *privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice*, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 1 și art. 2 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 *pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, aprobată prin Legea nr. 246/2001,

În temeiul art.108 din Constituția României, republicată, art. 288 și art. 361 alin. (1) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 *privind Codul administrativ*, cu modificările și completările ulterioare, precum și al art. 864 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 *privind Codul civil*, republicată, cu modificările ulterioare,

**Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1** – Se aprobă actualizarea valorii de inventar, ca urmare a reevaluării, a imobilului înregistrat la M.F. cu nr. 102336, aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 1.

**Art. 2** – Se aprobă trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al acestuia a două construcții din imobilul cu nr. M.F. 102336, aflat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „Anghel Saligny” al Județului Vrancea, în vederea scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, potrivit datelor prevăzute în anexa nr. 2.

**Art. 3** – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ – valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 *pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului*, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 4** – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**PRIM-MINISTRU**

**Ion-Marcel CIOLACU**