

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

Ministerul Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara deține în administrare imobilul cu denumirea 49-291 (teren în suprafață de 1900 mp și 4 construcții în suprafață totală de 310 mp, înscris în Extrasul de carte funciară nr. 401605), situat în localitatea Deta, Calea Ghiladului nr. 10, județul Timiș, înregistrat în inventarul bunurilor din domeniul public al statului comunicat la Ministerul Finanțelor Publice, la nr. 105063.

Ca urmare a reorganizării Poliției de Frontieră, imobilul nu mai este utilizat în desfășurarea activității operative, iar administratorul imobilului a propus ca acesta să fie transmis altor instituții interesate. În acest sens, imobilul descris anterior a fost disponibilizat, prin Nota raport de disponibilizare nr. 2675241/2017, dar nicio structură din Ministerul Afacerilor Interne nu a fost interesată de preluarea acestuia.

Prin Hotărârea nr. 84/26.06.2018, *Consiliul Local al Orașului Deta* solicită preluarea imobilului înscris în cartea funciară nr. 401605, aflat în proprietatea publică a statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara, în domeniul public al orașului Deta, în vederea înființării unui obiectiv de interes public local denumit „Anexă gospodărie orășenească”. Totodată se solicită declararea imobilului din bun de interes public național în bun de interes public local.

Imobilul care trece în domeniul public al orașului Deta nu este sub incidența dispozițiilor art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, respectiv ale pct. I. 29 din anexa la Legea 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că, în prezent, acesta este dezafectat și nu mai este utilizat în desfășurarea activității operative a Poliției de Frontieră.

Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilului nu se finalizează lucrările de investiții și nu se respectă destinația acestuia, imobilul revine de drept în domeniul public al statului, pentru a fi dat în administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara, în condițiile legii.

În conformitate cu prevederile art. 61 alin. (2) și (3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, primarul orașului Deta asigură prin aparatul de specialitate din subordine, respectarea obligațiilor asumate de Consiliul Local al Orașului Deta, prin Hotărârea nr. 84/26.06.2018, cu privire la destinația ulterioară a imobilului cu nr. MFP 105063 care face obiectul transmiterii în domeniul public al orașului Deta, județul Timiș.

Imobilul a fost reevaluat potrivit dispozițiilor O.G. nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare și ale Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Ordinul ministrului economiei și finanțelor nr. 3471/2008, sens în care se impune actualizarea datelor din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la valoarea de inventar a bunului înregistrat la nr. M.F.P. 105063. În urma reevaluării efectuate la data de 14.06.2017, conform Procesului-verbal de reevaluare nr. 2675414, valoarea imobilului cu denumirea 49-291 este de 119.467,50 lei.

Imobilul ce face obiectul proiectului nu este grevat de sarcini, nu se află în litigiu și nu face obiectul unor revendicări, are destinație specială și se încadrează la codul de clasificare 8.19.01, repartizat de MFP, iar anexele la proiect nu conțin informații clasificate.

Necesitatea și oportunitatea promovării proiectului, realitatea și corectitudinea datelor prezentate aparțin inițiatorului.

Proiectul se încadrează în prevederile art. 2 alin (2) din Hotărârea Guvernului nr. 1361/2006 privind conținutul instrumentului de prezentare și motivare a proiectelor de acte normative supuse aprobării Guvernului, context în care conținutul Notei de fundamentare a fost realizat potrivit prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Precizăm că proiectul propus are caracter individual, context în care nu sunt incidente dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

În forma prezentată, proiectul hotărârii Guvernului pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara și transmiterea acestuia în domeniul public al orașului Deta, județul Timiș, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, a fost însușit de toate autoritățile abilitate.

VICEPRIM-MINISTRU,

MINISTRUL AFACERILOR INTERNE

**MINISTRUL DEZVOLTĂRII REGIONALE
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE**

CARMEN-DANIELA DAN

PAUL STĂNESCU

AVIZĂM FAVORABIL

MINISTRUL FINANȚELOR PUBLICE

EUGEN ORLANDO TEODOROVICI

MINISTRUL JUSTIȚIEI

TUDOREL TOADER

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru actualizarea valorii de inventar a unui imobil din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara și transmiterea acestuia în domeniul public al orașului Deta, județul Timiș, precum și pentru actualizarea anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, al art. 9 alin. (1) și art. 20 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1 – Se aprobă actualizarea valorii de inventar a imobilului cu nr. MFP 105063, aflat în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara, ca urmare a reevaluării, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se aprobă trecerea imobilului prevăzut la art. 1 din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara, în domeniul public al orașului Deta, precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) Trecerea în domeniul public al orașului Deta a imobilului prevăzut la alin. (1) se face în scopul realizării de către Consiliul Local al Orașului Deta a obiectivului de investiții de interes public local „Anexă gospodărie orășenească”.

Art. 3 – Dacă în termen de 5 ani de la data preluării imobilului prevăzut la art. 2 nu se finalizează lucrările de investiții sau nu se respectă destinația imobilului, acesta revine în domeniul public al statului și se dă în administrarea Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara, în condițiile legii. Ministerul Afacerilor Interne este abilitat să inițieze procedurile necesare în acest sens.

Art. 4 – Predarea-primirea imobilului transmis potrivit art. 2 alin. (1) se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 60 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 5 – Ministerul Afacerilor Interne își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și, împreună cu Ministerul Finanțelor Publice, va opera modificarea corespunzătoare a anexei nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

PRIM-MINISTRU

VASILICA-VIORICA DĂNCILĂ

București,
Nr. din

DATELE DE IDENTIFICARE
a imobilului aflat în domeniul public al statului și administrarea
Ministerului Afacerilor Interne – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara,
pentru care se actualizează valoarea de inventar și care se transmite
în domeniul public al orașului Deta, județul Timiș

Nr. M.F.P.	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Adresa imobilului	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Datele de identificare ale imobilului care se transmite	Valoarea de inventar actualizată (lei)
105063	8.19.01	49-291	Localitatea Deta, Calea Ghiladului nr. 10, județul Timiș	Statul român și administrarea Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Timișoara CUI 4250638	Domeniul public al orașului Deta, Județul Timiș CUI 2503378	Suprafață teren = 1900 mp Nr. construcții = 4 C1 „cocină porci” Sc = 202 mp C2 „atelier tâmplar” Sc = 40 mp C3 „adăpost câini” Sc = 31 mp C4 „hambar cereale” Sc = 37 mp Suprafață totală construită = 310 mp CF 401605	119.467,50